Warszawa, 10.09.2021r.

Szanowni Państwo,

uprzejmie informujemy, że z dniem 1 września decyzją Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej **ŻOLIBORZ KRASIŃSKIEGO** przy ul. Krasińskiego 67 funkcję Administracji Osiedla przejęła firma **ADMUS sp. z o. o.**

Dziękujemy Państwu za okazane zaufanie. Z naszej strony dołożymy wszelkich starań, aby wszystkie sprawy dotyczące Państwa nieruchomości były prowadzone na najwyższym poziomie. Zadbamy o każdy istotny dla Państwa detal.

W pierwszej kolejności podejmujemy działania zmierzające do:

- ✓ weryfikacji dokumentacji finansowo-księgowej Wspólnoty,
- ✓ weryfikacji obowiązujących uchwał, umów z kontrahentami i aktualizacją formalno-prawną dokumentów Wspólnoty Mieszkaniowej,
- ✓ inwentaryzacji i skatalogowania wad w częściach wspólnych,
- ✓ stworzenia dedykowanej strony internetowej,
- ✓ aktualizacji Państwa danych osobowych i uruchomienia aplikacji mobilnej.

Opieka administracyjna będzie realizowana przez zespół dedykowany z ramienia firmy ADMUS. W przypadku pytań lub wątpliwości jesteśmy do Państwa dyspozycji.

Kontakt z Administracją możliwy jest pod numerem **500 352 740,** drogą mailową na adres **krasinskiego67@admus.pl.**

Kontakt z Księgowością pod numerem: **797 189 153**, drogą mailową na adres **krasinskiego67.ksiegowosc@admus.pl** lub osobiście w godzinach pracy biura.

Po przejęciu dokumentacji finansowo-księgowej uruchomimy dla Państwa serwis www.e-kartoteka.pl .

Dla zapewnienie jak najlepszej komunikacji z Państwem uruchomimy dla Państwa Osiedla serwis internetowy pod adresem: **krasinskiego67.admus.pl**.

Zależy nam na sprawnej polityce informacyjnej z Właścicielami lokali, dlatego prosimy o przekazywanie nam danych wraz ze zgodą na ich przetwarzanie. Do Państwa skrzynek pocztowych dostarczyliśmy formularze RODO. Wypełnione formularze prosimy pozostawić w dedykowanej skrzynce kontaktowej, która znajduje się przy pomieszczeniu ochrony i jest oznaczona nr 255 lub przesłać scan na adres **krasinskiego67@admus.pl**.

Kontakt do pozostałych serwisów obsługujących Państwa nieruchomość pozostaje bez zmian. Informacja z ważnymi telefonami kontaktowymi znajdować się będzie na tablicach informacyjnych nieruchomości;

W przypadku awarii lub usterki w częściach wspólnych nieruchomości prosimy o bezzwłoczny kontakt z Administracją lub Konserwatorem Osiedla.

Wysokość opłat oraz numery rachunków do wpłat zaliczek na poczet utrzymania nieruchomości wspólnej pozostają bez zmian.

Kolejne informacje związane z funkcjonowaniem nieruchomości przekazywane będą Państwu sukcesywnie.

Z poważaniem,

Zespół ADMUS